

JAVNI NATJEČAJ ZA POSTAVLJANJE SAMOUSLUŽNIH APARATA

KLASA: 406-01/15-01/2
URBROJ: 251-77-02/1-15-18

DOGADANJE

mjesto održavanja: Akademija likovnih umjetnosti Sveučilišta u Zagrebu, Ilica 85, 10 000 Zagreb
datum početka/završetka: 16.10.2015. / 27.10.2015.
organizator: AKADEMIJA LIKOVNIH UMJETNOSTI SVEUČILIŠTA U ZAGREBU

AKADEMIJA LIKOVNIH UMJETNOSTI SVEUČILIŠTA U ZAGREBU objavljuje javni natječaj za davanje u zakup dijela prostora za postavljanje samouslužnih aparata

Akademija likovnih umjetnosti Sveučilišta u Zagrebu, Ilica 85, 10 000 Zagreb objavljuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup dijela prostora za postavljanje samouslužnih aparata

1. Predmet javnog natječaja:

Akademija likovnih umjetnosti Sveučilišta u Zagrebu daje u zakup putem javnog natječaja dijela prostora u Zagrebu, na tri lokacije: Ilica 85, Jabukovac 10 i Zamenhoffova 14 u hodnicima zgrada, gdje će biti postavljeni samouslužni aparati za tople i hladne bezalkoholne napitke i hranu.

2. Poslovni prostor daje se u zakup počevši od 27. listopada 2015. godine na određeno vrijeme najviše do 3 godine pod slijedećim uvjetima:

Lokacija – Ilica 85, Jabukovac 10 i Zamenhoffova 14, Zagreb (u hodniku zgrada)

Broj aparata - 6 (šest)

Početna cijena zakupnine mjesečno po aparatu – 300,00 kn.

U početnu cijenu mjesečne zakupnine nije uračunat porez na dodanu vrijednost. Režijski troškovi uračunati su u iznos zakupnine. Plaćanje zakupnine mjesečno unaprijed do 10. dana u mjesecu. Zainteresirani ponuditelji mogu dati ponudu samo za cjelokupan broj aparata. U jedinstvenoj ponudi ponuditi se moraju dvije vrste samouslužnih aparata. Samouslužni aparati moraju omogućiti posluživanje toplih i hladnih napitaka te manjih slatkih i slanih proizvoda (grickalica).

Svaki ponuditelj dužan je uplatiti jamčevinu za ozbiljnost ponude u visini dvostrukog iznosa početnog mjesečnog iznosa zakupnine, odnosno iznos od 3.600,00 kn.

Ponuditelj mora posjedovati različite vrste naplatnih sustava (u svim kombinacijama) koje u potpunosti mogu zadovoljiti korisnike:

- sustavi s povratom kovanica
- sustavi plaćanja papirnatim novcem uz povrat razlike novca

U ugovorene stavke ugovora koji će biti zaključen s najpovoljnijim ponuditeljem obvezno se unose slijedeće stavke:

- svakodnevno obilaženje lokacija i kontrolu aparata
- redovito punjenje aparata potrebnim sirovinama
- servisiranje aparata i besprijevano održavanje higijenskih uvjeta aparata
- otklanjanje kvarova i zastoja u roku od 24 sata od dojava
- instaliranje aparata i stavljanje u funkciju u roku jedan dan
- punioci aparata moraju imati uredne zdravstveno – sanitarne isprave
- centralni servis mora biti opremljen specijalnim uređajima za testiranje, programiranje, servisiranje i popravak aparata

3. Pravo sudjelovanja imaju sve pravne i fizičke osobe.

4. Sukladno odredbi članka 6., stavak 9. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine 125/11 i 64/15) prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji te se obvezuju dostaviti dokaz o svom statusu.

5. Pisane ponude moraju sadržavati:

- ime i prezime, OIB i adresu prebivališta za fizičke osobe, odnosno naziv tvrtke, OIB i adresu sjedišta za pravne osobe
- presliku osobne iskaznice za fizičke osobe, original ili ovjerenu presliku rješenja o upisu u sudski registar sa svim priložima za pravne osobe, odnosno obrtnice za fizičke osobe – obrtnike ili rješenje o registraciju udruga građana
- izvornik ili ovjerenu presliku potvrde nadležnog tijela o izvršenoj obvezi plaćanja poreza i doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, ne stariju od 30 dana od dana objave ovog natječaja

- cijenu mjesečne zakupnine iskazanu u kunama te izraženu posebno za svaki samouslužni aparat i ukupno za ukupan broj ponuđenih aparata po lokaciji. Ukupna cijena mjesečne zakupnine po lokaciji mora biti upisana brojkama i slovima.

- dokaz o uplaćenju jamčevini na žiro račun Akademija likovnih umjetnosti Sveučilišta u Zagrebu HR2823400091100163831(Privredni banka d.d.) „Jamčevina za sudjelovanje u natječaju“, s pozivom na broj za pravne osobe: OIB, odnosno za fizičke osobe: OIB

- podatak o broju žiro računa IBAN za povrat jamčevine sudionicima natječaja čije ponude ne budu prihvaćene

6. Rok za podnošenje ponuda je 10 (deset) dana od dana objave natječaja, bez obzira na način dostave. Javni natječaj bit će objavljen na web stranicama Akademije likovnih umjetnosti Sveučilišta u Zagrebu.

7. Pisane ponude poslati preporučenom pošiljkom (ili dostavom) u zatvorenoj omotnici s naznakom „**ZA JAVNI NATJEČAJ – NE OTVARATI – SAMOPOSLUŽNI APARATI**“ na adresu Akademija likovnih umjetnosti Sveučilišta u Zagrebu, Ilica 85, 10 000 Zagreb.

8. Javno otvaranje ponuda održat će se 27. listopada 2015. godine u 12:00 sati na adresi: Akademija likovnih umjetnosti Sveučilišta u Zagrebu, Ilica 85, 10 000 Zagreb, Predstavnik ponuditelja svoje ovlaštenje za nazočnost javnom otvaranju ponuda dokazuje pisanom punomoći.

Akademija likovnih umjetnosti Sveučilišta u Zagrebu zadržava pravo ne izabrati niti jednog od ponuditelja, bez navođenja razloga.

Ugovor o zakupu će biti zaključen sa najpovoljnijim ponuditeljem. Najpovoljnija ponuda je valjana ponuda s najvišom ponuđenom cijenom, a ponuditelji će biti pisanim putem obaviješteni o ishodu natječaja u roku od 8 dana od isteka roka za dostavu ponuda. Izabrani ponuditelj je obvezan u roku od 10 dana od dana primitka obavijesti o odabiru ponude sklopiti ugovor o zakupu i platiti prvi mjesec zakupa, nakon čega će se obaviti preuzimanje prostora.

Neće se razmatrati ponude fizičkih i pravnih osoba koje su po bilo kojoj osnovi dužnici Porezne uprave zbog neispunjenih dospjelih obveza starijih od tri mjeseca (doprinosi, porezi), odnosno čija su dugovanja podmirena nagodbom s Poreznom upravom, reprogramiranjem duga ili čija su dugovanja ostala nenaplaćena s osnove zastare, ponude fizičkih i pravnih osoba koje su dužnici po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Ministarstvo financija – Porezna uprava i ponude pravnih osoba koje nisu solventne, kao što je to utvrđeno u članku 13. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora.

Ugovor o zakupu sklapa se kao ovršna isprava kod javnog bilježnika u smislu Zakona o javnom bilježništvu. Sve pristojbe i troškove u svezi s tim snosit će zakupnik.

Zakupnik s kojim će biti zaključen Ugovor o zakupu poslovnog prostora ne može isti dati u podzakup.

Porez plaća zakupnik.

Sve troškove u svezi prijave na javni natječaj, zaključenja ugovora (solemizacija) i preuzimanja poslovnog prostora u zakup snosi zakupnik.

Sadržaj ugovora o zakupu mora biti u skladu s člankom 5. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine br. 125/11 ,64/15)

9. Za objavu natječaja i provedbu postupka javnog otvaranja ponuda osniva Povjerenstvo u sastavu:

Natalija Nikpalj Polondak, docent, prodekan za upravu,

Zorana Mladinov, član

Vlado Begić, član

10. Sve dodatne informacije mogu se dobiti na Akademiji likovnih umjetnosti Sveučilišta u Zagrebu, Ilica 85, Zagreb, tel. 01 3711 301, mzigman@alu.hr ili alu@alu.hr.